

Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku**

Poslovni broj spisa: **St-562/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **CEFRANK d.o.o. u stečaju, Blato,
Ulica 69 br. 1, OIB 9645839958**

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 25. svibnja 2018. do 25. kolovoza 2018.g.

Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, pod posl.br. St-562/2016 od 21. ožujka 2016.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom CEFRANK d.o.o.

Stečajni dužnik nije nastavio poslovanje i nema zaposlenih.

Imovina stečajnog dužnika nalazi se u zakupnom odnosu sa tvrtkom Zlinje d.o.o.

Poduzete radnje u izvještajnom razdoblju

Nakon održanog posebnog ispitnog ročišta dana 21.05.2018.g., po naknadno dostavljenoj prijavi vjerovnika Franka Cetinić iz Ujedinjenog Kraljevstva, sud je dana 27. lipnja 2018.g. donio rješenje kojim se odbacuje prijava tražbine navedenog vjerovnika kao preuranjena. Naime sud je zauzeo stav da se radi o tražbini nižeg isplatnog reda.

Vjerovnik Franko Cetinić na navedeno rješenje uložio je žalbu.

II. STANJE STEČAJNE MASE**II.1 Imovina stečajnog dužnika koja nije unovčena**

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane su kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Blato, u zk.ul.br.4637 k.o. Blato i to:

- čest.zgr.4890, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4891, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4892, zgrada površine 354 m2

- čest.zgr.4893, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4894, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4895, zgrada površine 354 m2
- čest.zgr.4925, zgrada površine 564 m2
- čest zem br.15862/12 dvorište 5.860 m2

Imovina stečajnog dužnika procijenjene vrijednosti u iznosu od 16.809.792,50 kn, prodana je putem Financijske agencije na četvrtoj elektroničkoj dražbi u iznosu od 3.080.000,00 kuna.

Dana 09. svibnja 2018.g. sud je donio rješenje o dosudi imovine ponuditelju Željku Maleš iz Splita, koji je bio dužan u roku od 30 dana položiti iznos kupovnine.

Navedeni ponuditelj u ostavljenom roku nije uplatio kupoprodajnu cijenu.

II.2 Prihodi stečajnog postupka

U izvještajnom razdoblju na temelju Ugovora i Anexa Ugovora o zakupu poslovnog prostora ostvareni su prihodi u iznosu od 50.000,00 kn.

II.3 Stanje sredstva na računu dužnika

Stanje žiro računa iznosi **288.262,88 kn**

Stanje blagajne iznosi 77,30 kn

II.4 Troškovi stečajnog postupka

U ovom izvještajnom razdoblju troškovi iznose ukupno **7.023,40 kn**

- knjigovodstvene usluge8.800,00 kuna
- bankovne usluge.....191,50 kuna
- poštanski troškovi.....179,65 kuna

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kako ponuditelj Željko Maleš iz Splita nije uplatio iznos kupovnine, čeka se odluka suda da rješenjem **prodaju oglasi nevažećom** i dosudi imovinu kupcu koji je ponudio nižu cijenu, a redom prema veličini iznosa ponuđene cijene.

U Zagrebu, 25. kolovoza 2018.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, ipl.iur.

CEFRANK d.o.o. u stečaju
Blato, Ulica 69 br.1
OIB: 96458399581